



Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 1/10/2023 z dnia 02 października 2023 r.

REGULAMIN PORTU RYBACKIEGO W KAMIENIU POMORSKIM

I. DEFINICJE REGULAMINOWE

1. „Zarządca portu” - Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o. z siedzibą w Kamieniu Pomorskim.
2. „Personel Mariny” - bosmani portu oraz pozostali pracownicy zatrudnieni przez zarządcę Mariny w Kamieniu Pomorskim
3. „Najemca” - osoba fizyczna lub prawna wynajmująca na podstawie zawartej umowy pomieszczenie, grunt lub obiekt stanowiący infrastrukturę portu. „Użytkownik” - osoba fizyczna lub prawna korzystająca z infrastruktury portu rybackiego, a w szczególności: cumująca lub przechowująca, jednostkę pływającą, której jest właścicielem lub posiadaczem.

II. UWAGI OGÓLNE

1. Regulamin portu rybackiego normuje zasady działalności gospodarczej osób fizycznych, podmiotów gospodarczych korzystających z usług świadczonych przez Zarząd Marina Kamień Pomorski Sp. z o.o.
2. Port rybacki stanowi część portu morskiego w Kamieniu Pomorskim wyznaczoną do prowadzenia działalności rybackiej, znajdującą się w południowej części mariny technicznej, obejmującą budynek rybacki wraz z przyległym do niego nabrzeżem i pozostałą infrastrukturą techniczną.
3. Osoby korzystające z portu rybackiego i jego urządzeń lub przebywające na jego obszarze, obowiązane są do przestrzegania niniejszego regulaminu, a także do zachowania porządku i środków ostrożności w celu zapewnienia bezpieczeństwa środowiska naturalnego oraz prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania urządzeń i prac portowych.



Marina Kamień Pomorski

4. Nadzór i kontrolę nad przestrzeganiem niniejszego regulaminu sprawuje personel Mariny.
5. Najemca korzystając z infrastruktury portu rybackiego zobowiązany jest do terminowego wnoszenia opłat wynikających z umów oraz przestrzegania niniejszego regulaminu.
6. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania w trybie indywidualnym następujących przepisów:
 - portowych,
 - regulaminu portu,
 - bhp i przeciwpożarowych,
 - wewnętrznych uregulowań wprowadzonych przez Zarządcę portu
 - innych powszechnie obowiązujących przepisów w przedmiotowym zakresie.

W przypadku, gdy Najemca nie zastosuje się do wymienionych przepisów, ponosi odpowiedzialność z tego tytułu zarówno przed Zarządcą portu (wyrównanie powstałych szkód) jak i przed zewnętrznymi organami kontrolnymi (Urząd Morski, Inspekcja Ppoż., itp.) na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

7. Upoważniam do kontroli przestrzegania regulaminu portu rybackiego personel Mariny.

III. PRZEPISY PORZĄDKOWE PORTU RYBACKIEGO

1. Na terenie portu rybackiego zabrania się:
 - a) parkowania samochodów w miejscach niedozwolonych,
 - b) slipowania jednostek bez zgody Zarządcy portu,
 - c) korzystania z urządzeń lub wyposażenia przystani niezgodnie z ich przeznaczeniem,
 - d) zaśmiecania terenu portu rybackiego, niszczenia wyposażenia nabrzeży,
 - e) tarasowania przejść, pirsów, nabrzeży, slipów oraz ścieżek cumowniczych,
 - f) picia alkoholu oraz przebywania w stanie nietrzeźwym,



Marina Kamień Pomorski

- g) mycia samochodów i przyczep,
- h) tarasowania dróg pożarowych.

IV. ZASADY POSTOJU W PORCIE RYBACKIM JEDNOSTEK PŁYWAJĄCYCH

1. Prawo do zatrzymywania się w akwenu portu rybackiego przysługuje wszystkim łodziom rybackim, o ile pozwala na to miejsce w basenie portu, po uprzednim uiszczeniu opłaty postojowej.
2. W akwenu portu zabrania się:
 - a) kąpieli,
 - b) kotwiczenia w wejściu do basenu,
 - c) poruszania się w sposób zagrażający bezpieczeństwu łodzi rybackich oraz urządzeń portowych,
 - d) cumowania na miejscach przeznaczonych dla innych kutrów i łodzi rybackich bez zgody Zarządcy portu,
 - e) zaśmiecania lub zanieczyszczania wód akwenu.
3. Zabrania się dobijania do nabrzeży, pomostów, falochronów i innych urządzeń portowych oraz postoju przy nich jednostek pływających bez zezwolenia Zarządcy portu.
4. Zarządca portu może zarządzić zmianę miejsca postoju jednostki pływającej, jeżeli wymaga tego bezpieczeństwo żeglugi lub porządek portowy.
5. Zarządca portu może podjąć decyzję o usunięciu jednostki pływającej, cumującej przy nabrzeżach portu rybackiego jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa żeglugi lub zaistnieje potrzeba zapewnienia prawidłowej eksploatacji nabrzeży.
6. Za wszelkie powstałe wskutek ruchu jednostki pływającej szkody, odpowiada jej właściciel, który zobowiązany jest posiadać odpowiednie ubezpieczenie.



V. UTRZYMANIE PORZĄDKU I CZYSTOŚCI

1. Na terenie portu rybackiego stosuje się przepisy Kodeksu drogowego. Ustawione znaki drogowe obowiązują wszystkich użytkowników portu.
2. Utrzymywanie porządku, czystości na obszarze portu rybackiego jest obowiązkiem najemców lub dzierżawców danego obszaru.
3. Nieczystości stałe powinny być składowane do specjalnych pojemników. Pojemniki na nieczystości stałe powinny być zaopatrzone w pokrywy dobrze dopasowane i przystosowane do szczelnego zamknięcia.
4. Zabrania się wylewania nieczystości płynnych do zbiorników na nieczystości stałe.
5. Zabrania się zanieczyszczenia wód, terenów, obiektów i innych urządzeń portowych. W przypadku powstania zanieczyszczeń, sprawcy lub użytkownicy obowiązani są do natychmiastowego ich usunięcia.
6. Na obszarze portu rybackiego zabrania się:
 - a) usuwania, uszkodzania i używania środków ratunkowych bez potrzeby,
 - b) usuwania i uszkodzania urządzeń oznakowania nawigacyjnego oraz tablic i znaków ostrzegawczych,
 - c) zakrywania i tarasowania urządzeń cumowniczych, hydrantów, połączeń telefonicznych i elektrycznych oraz zasłaniania znaków ostrzegawczych,
 - d) chodzenia i jeżdżenia po akwenie portowym pokrytym lodem,
 - e) rozmieszczania plakatów i afiszów w miejscach na ten cel niewyznaczonych bez zgody Zarządcy portu,
 - f) urządzania ruchomych miejsc sprzedaży towaru bez zgody Zarządcy portu,
 - g) przebywania na nabrzeżach osób w stanie nietrzeźwym,
 - h) kąpieli w akwenach portowych,
 - i) urządzania imprez sportowych i rozrywkowych oraz prowadzenia jakiegokolwiek innej działalności komercyjnej bez zgody Zarządcy Portu.



Marina Kamień Pomorski

7. Użytkownicy nabrzeża obowiązani są do utrzymywania w należytych stanie urządzeń cumowniczych, odbojowych oraz porządku na nabrzeżach i pomostach przez siebie eksploatowanych.
8. Zabrania się składania złomu, odpadów, śmieci oraz elementów wyposażenia jednostek w miejscach do tego nie wyznaczonych.
9. Zabrania się zanieczyszczania wód, terenów, obiektów i innych urządzeń portowych, a w szczególności wrzucania odpadów rybnych i innych nieczystości do basenów portowych.
10. W przypadku powstania zanieczyszczeń sprawcy zobowiązani są do ich usunięcia lub zostaną obciążeni kosztami ich usunięcia.
11. Nieczystości płynne (wody zaolejone) należy odpłatnie przekazywać do samoobsługowego urządzenia odbiorczego.
12. Przepracowany olej przyjmuje nieodpłatnie bosman portu do przeznaczonego na ten cel urządzenia.

VI. ZASADY RUCHU PIESZYCH I POJAZDÓW KOŁOWYCH NA TERENIE PORTU

1. Wejście i wyjście z portu dozwolone jest wyłącznie w miejscach do tego celu przeznaczonych.
2. Ruch kołowy i pieszy odbywa się wyłącznie w oparciu o wytyczone drogi. Maksymalna dozwolona prędkość pojazdów wynosi 20 km/h.
3. Za wszelkie straty związane z ewentualnym uszkodzeniem infrastruktury portowej w wyniku niewłaściwych manewrów pojazdem, odpowiedzialny jest kierowca pojazdu jak również armator korzystający z usługi transportowej.

VII. ZASADY PROWADZENIA PRAC SIECIARSKICH I REMONTOWYCH NA TERENIE PORTU RYBACKIEGO

1. Remonty jednostek cumujących przy nabrzeżach postojowych, oraz zeslipowanych mogą być wykonywane wyłącznie po uzyskaniu zgody Zarządcy portu



2. Po zakończeniu prowadzenia prac: sieciarskich przy nabrzeżach, czyszczenia, rozpinania i suszenia sieci należy uprzątnąć nabrzeże.

VIII. PRZEPISY BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

1. Na obszarze portu rybackiego obowiązują ogólne przepisy bezpieczeństwa stosowane nad wodą oraz odnoszące się do ochrony przeciwpożarowej.
2. W sytuacji tego wymagającej każda osoba zobowiązana jest wezwać do pomocy odpowiednie służby.
3. Alarmy w porcie:

alarm pożarowy – sygnał: długie wycie syreny.

Po ogłoszeniu alarmu pożarowego wszystkie osoby przebywające na obszarze portu obowiązane są podporządkować się zarządzeniom osoby, która organizuje akcję przeciwpożarową do momentu przybycia straży pożarnej;

4. Telefony alarmowe:

- **ogólny numer alarmowy – 112**
- Policja – 997
- Straż Pożarna – 998
- Pogotowie Ratunkowe – 999
- WOPR – 607 109 156 lub 601 100 100

5. Telefony kontaktowe:

- Biuro Zarządcy portu – 661 213 391
- Bosmanat portu – 91 38 20 882



Marina Kamień Pomorski

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie osoby przebywające na terenie portu rybackiego zobowiązane są do podporządkowania się w/w regulaminowi portu rybackiego.
2. Użytkowników portu rybackiego obowiązuje aktualne zarządzenie Prezesa Zarządu Marina Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim w sprawie wprowadzenia „Regulaminu Portu Rybackiego w Kamieniu Pomorskim”

Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania

PREZES ZARZĄDU
Marina Kamień Pom. Sp. z o.o.
Sławomir Szwaja

